

UMOWA NR /2007

zawarta w dniu2007 r. w Szczecinie pomiędzy:

1. **Gminą Miasto Szczecin**, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin,

NIP:..... **REGON:**

reprezentowaną przez:

- -

zwaną w treści umowy **Zamawiającym**,

a

2.

(nazwa firmy, forma prawna, adres siedziby)

.....
NIP: **REGON:**

reprezentowanym przez:

-
-

zwany w dalszej części **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie art. 39 z ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. *Prawo zamówień publicznych z póź. zm.*

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest „Wykonanie iluminacji Trasy Zamkowej”.
2. Zakres umowy obejmuje wykonanie robót elektrycznych związanych z zasilaniem i montowaniem instalacji oświetlenia iluminacyjnego mostu odrzańskiego Trasy Zamkowej w Szczecinie od przyczółka zachodniego przy ul. Jana z Kolna (oś 12 Trasy Zamkowej) do drugiego rzędu podpór na nabrzeżu „Starówka” (oś 14 Trasy Zamkowej).
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:
 - a) projektem budowlanym i wykonawczym – cz. architektoniczna,
 - b) projektem wykonawczym – cz. elektryczna,
 - c) przedmiarem robót,
 - d) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
 - e) specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - f) obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

§ 2

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie p.....
tel.
2. Nadzór inwestorski sprawował będzie p. tel.
Posiadający uprawnienia budowlane Nr
3. Do reprezentowania Zamawiającego upoważniony jest
tel.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie 7 dni po podpisaniu umowy,
 - 2) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej wraz z dziennikiem budowy,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) dokonanie odbioru wykonania przedmiotu umowy w terminie 14 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) protokolarne przejęcie placu budowy,
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wiedzą techniczną, zasadami sztuki budowlanej oraz dokumentacją projektową,
 - 3) dokonanie niezbędnych zajęć dróg i chodników na własny koszt,
 - 4) zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności,
 - 5) przestrzeganie przepisów prawa budowlanego, warunków bhp i ppoż.,
 - 6) odpowiednie zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót,
 - 7) utrzymywanie porządku w rejonie wykonywanych prac budowlanych w stanie wolnym od przeszkód oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków, śmieci, urządzeń prowizorycznych, itp.,
 - 8) zgłoszenie inspektorowi nadzoru robót ulegających zakryciu lub zanikających,
 - 9) stosowanie materiałów przewidzianych projektem; dopuszcza się do stosowania materiały zgodne z normami, posiadające atesty lub certyfikaty zgodności z aprobatą techniczną dla przyjętej technologii robót, po zaakceptowaniu przez inspektora nadzoru,
 - 10) sporządzenie dokumentacji powykonawczej na własny koszt,
 - 11) zgłoszenie na piśmie Zamawiającemu zakończenie robót.
2. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddawania odpadów budowlanych (odpadów ziemi, betonowych, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on nie możliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwiania. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 5

1. Strony ustalają wykonanie przedmiotu umowy w terminiedni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (wraz z podatkiem VAT) słownie:..... złotych, płatne na konto w.....nr konta
3. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy jest płatne na podstawie faktury – w terminie 21 dni od daty jej dostarczenia, potwierdzonej protokołem odbioru, stanowiącym integralny załącznik do faktury.
2. Za datę realizacji płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zamawiający zakazuje Wykonawcy dokonania przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 7

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji ustala się na okres 36 miesięcy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1– w wysokości 2 % wartości ryczałtowego wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, liczoną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 1 % wartości ryczałtowego wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości ryczałtowego wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 9

Wszelkie zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowanych art. 144 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych z późn. zm.

§ 11

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny w Szczecinie.

§ 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA